

免震構法

地震の揺れが建物に直接伝わらないように建物と基礎との間に免震部材を設置し、地震に対する建物自体の安全性を確保するだけでなく、家具などの建物内の収容物の転倒や火災などの2次災害を防止することができます。

■特徴

● 安全性の向上

免震層が地震の揺れを吸収してしまうため、上部建物の安全性が向上します。

● 機能性の維持・財産の保全

大地震後の建物機能および資産価値を確実に維持できます。

● 安心感・居住性の向上

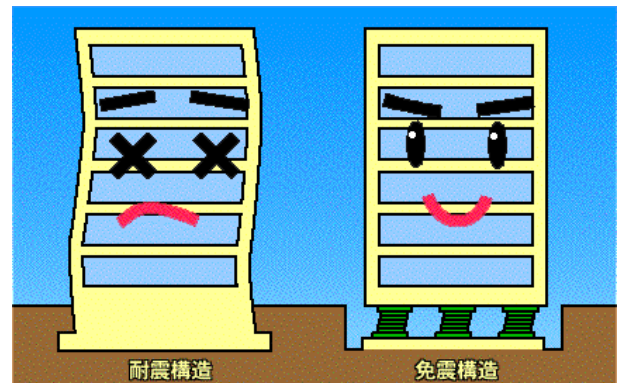
地震に対する安全性が確保されているため、居住者に安心感が生まれるほか、比較的短い周期で起きる小さな地震時の居住性も向上します。

● 設計自由度の増大

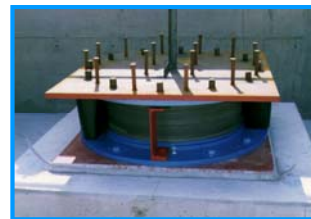
耐震構造に比べ建物に作用する地震力を小さく見積もることができるため、設計自由度が増大します。

● 総耐震コストの低減

一般耐震に比べ地震による被害は低減されるため、地震発生時の復旧費用や営業損失を含めた総耐震コストの低減が可能です。



耐震構造と免震構造



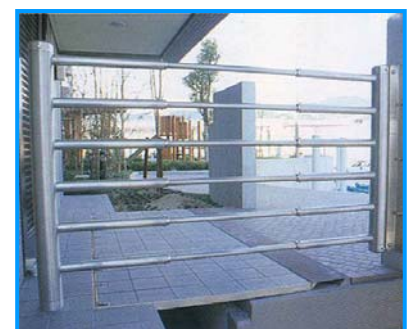
積層ゴム



鋼棒ダンパー



鉛ダンパー



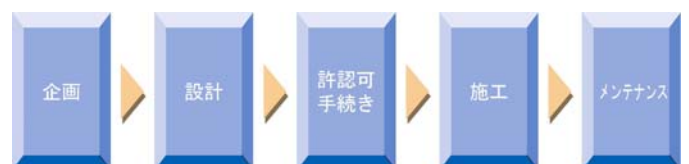
エキスパンションジョイント

■概要

一般の免震構造は、建物の重さを支えながら水平に柔らかく動く「積層ゴム」、建物の揺れを吸収する「ダンパー」、建物の動きに追従しながらその機能を保持する「エキスパンションジョイント」や「フレキシブル配管」等の部材によって構成されています。

■トータルシステム

企画からメンテナンスまでのトータルシステムでお客様に安心をお約束します。



トータルシステム

■適用事例

物件名	場所	延床面積	階数	種別
市が尾寮	神奈川県横浜市青葉区	1,185.8m ²	地上4階	設計・施工
ライオンズガーデン植田中央	愛知県名古屋市天白区	4,751.9m ²	地上14階、塔屋1階	設計・施工
コンフォートパティオ熊谷東	埼玉県熊谷市銀座	7,646.0m ²	地上8階、地下1階、塔屋1階	設計
コンフォート熊谷銀座「ザ・タワー」	埼玉県熊谷市銀座	8,414.6m ²	地上17階、塔屋1階	設計
全国信組共同電算センター	千葉県印旛郡白井町	15,846.0m ²	地上8階、塔屋1階	施工
海老名東柏ヶ谷分譲共同住宅（A棟）	神奈川県海老名市	14,222.5m ²	地上13階、地下1階、塔屋1階	施工
〃（B棟）		10,384.1m ²	地上13階、地下1階、塔屋1階	施工
岐阜大学医学部付属病院	岐阜県岐阜市	60,568.5m ²	地上10階、塔屋1階	施工
エクセルダイア東大井	東京都品川区	1,952.6m ²	地上13階	施工
東山マンション	愛知県名古屋市千種区	2,305.9m ²	地上13階	設計



コンフォートパティオ熊谷東



市が尾寮



ライオンズガーデン植田中央

○お問い合わせ

大日本土木（株） 建築本部 TEL 03-5326-3953 e-mail: tec_info@dnc.co.jp
 東京支店 リニューアルグループ TEL 03-5326-3824
 名古屋支店 リニューアルグループ TEL 058-277-5233
 大阪支店 リニューアルグループ TEL 06-6258-0385